

VAL.SE.CO S.R.L.

Codice fiscale 02045170418 – Partita iva 02045170418
PIAZZA MONTEFELTRO 2 - 47864 PENNABILLI RN
Numero R.E.A 312816
Registro Imprese di RIMINI n. 02045170418
Capitale Sociale € 10.000,00 i.v.

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2015

Gli importi presenti sono espressi in unita' di euro

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2015	31/12/2014
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI		
I) parte gia' richiamata	0	0
II) parte non richiamata	0	0
A TOTALE CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
7) Altre immobilizzazioni immateriali	57.444	42.705
I TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	57.444	42.705
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) Terreni e fabbricati	1.678	1.830
2) Impianti e macchinario	7.255	174
3) Attrezzature industriali e commerciali	8.030	8.689
4) Altri beni	8.113	9.204
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	25.076	19.897
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0	0
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	82.520	62.602
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE		
4) prodotti finiti e merci	582	5.680
I TOTALE RIMANENZE	582	5.680

II) CREDITI VERSO:		
1) Clienti:		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	66.091	104.751
1 TOTALE Clienti:	66.091	104.751
4-bis) Crediti tributari		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	10.828	869
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	37.509	26.010
4-bis TOTALE Crediti tributari	48.337	26.879
4-ter) Imposte anticipate		
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	23.103	23.103
4-ter TOTALE Imposte anticipate	23.103	23.103
5) Altri (circ.):		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	504	106
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	24.610	24.609
5 TOTALE Altri (circ.):	25.114	24.715
II TOTALE CREDITI VERSO:	162.645	179.448
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) Depositi bancari e postali	18.612	23.852
3) Danaro e valori in cassa	5	39
IV TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	18.617	23.891
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	181.844	209.019
D) RATEI E RISCONTI		
2) Ratei e risconti		
<i>b) Altri risconti attivi</i>	526	4.559
2 TOTALE Ratei e risconti	526	4.559
D TOTALE RATEI E RISCONTI	526	4.559
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	264.890	276.180

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO**31/12/2015****31/12/2014****A) PATRIMONIO NETTO**

I) Capitale	10.000	10.000
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	1.811	1.764
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII) Altre riserve:		
<i>a) Riserva straordinaria</i>	13.704	12.810
<i>v) Altre riserve di capitale</i>	0	2 -
VII TOTALE Altre riserve:	13.704	12.808
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (perdita) dell' esercizio		
<i>a) Utile (perdita) dell'esercizio</i>	857	941
IX TOTALE Utile (perdita) dell' esercizio	857	941
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	26.372	25.513
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
3) Altri fondi	1.530	1.530
B TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	1.530	1.530
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	63.373	54.861
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	24	203
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	32.799	42.049
4 TOTALE Debiti verso banche	32.823	42.252
7) Debiti verso fornitori		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	34.303	41.491
7 TOTALE Debiti verso fornitori	34.303	41.491
12) Debiti tributari		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	12.592	11.756
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	17.935	27.187
12 TOTALE Debiti tributari	30.527	38.943

13) Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	7.508	6.918
13 TOTALE Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. social	7.508	6.918
14) Altri debiti		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	23.108	28.062
14 TOTALE Altri debiti	23.108	28.062
D TOTALE DEBITI	128.269	157.666
E) RATEI E RISCONTI		
2) Ratei e risconti		
<i>a) Ratei passivi</i>	12.562	11.078
<i>b) Altri risconti passivi</i>	32.784	25.532
2 TOTALE Ratei e risconti	45.346	36.610
E TOTALE RATEI E RISCONTI	45.346	36.610
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	264.890	276.180

CONTI D' ORDINE	31/12/2015	31/12/2014
2) IMPEGNI - BENI TERZI C/O NOI - NOSTRI BENI C/O TER		
1) Impegni:		
<i>h) servizi da prestare</i>	113.307	113.307
1 TOTALE Impegni:	113.307	113.307
2 TOTALE IMPEGNI - BENI TERZI C/O NOI - NOSTRI BENI C/O TE	113.307	113.307
TOTALE CONTI D' ORDINE	113.307	113.307

CONTO ECONOMICO	31/12/2015	31/12/2014
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	338.995	415.618
2) Variaz.riman.di prod.in corso di lav.,semil.e fin.	0	2.628
5) Altri ricavi e proventi		
<i>b) Altri ricavi e proventi</i>	20.445	13.467
5 TOTALE Altri ricavi e proventi	20.445	13.467

A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	359.440	431.713
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) materie prime, suss., di cons. e merci	61.493	57.306
7) per servizi	109.865	155.415
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	114.055	112.789
b) oneri sociali	33.478	39.662
c) trattamento di fine rapporto	13.105	12.306
e) altri costi	80	80
9 TOTALE per il personale:	160.718	164.837
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammort. immobilizz. immateriali	2.951	4.498
b) ammort. immobilizz. materiali	2.341	1.869
10 TOTALE ammortamenti e svalutazioni:	5.292	6.367
11) variazi.riman.di mat.prime,suss.di cons.e merci	5.098	0
14) oneri diversi di gestione	5.463	13.168
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	347.929	397.093
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	11.511	34.620
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) proventi finanz. diversi dai precedenti		
d4) da altri	6	53
d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti	6	53
16 TOTALE Altri proventi finanziari:	6	53
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
d) debiti verso banche	3.767	4.267
f) altri debiti	2.189	2.035
17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	5.956	6.302
15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	5.950 -	6.249 -
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		

20) Proventi straordinari		
<i>c) altri proventi straord. (non rientr. n.5)</i>	1	1
20 TOTALE Proventi straordinari	1	1
21) Oneri straordinari		
<i>c) imposte relative a esercizi precedenti</i>	53	17
<i>d) altri oneri straordinari</i>	4.000	23.359
21 TOTALE Oneri straordinari	4.053	23.376
20-21 TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	4.052 -	23.375 -
A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	1.509	4.996
22) Imposte redd. exerc.,correnti,differite,anticipate		
<i>a) imposte correnti</i>	652	4.055
22 TOTALE Imposte redd. exerc.,correnti,differite,anticipat	652	4.055
23) Utile (perdite) dell'esercizio	857	941

Il presente bilancio e' reale e corrisponde alle scritture contabili.

Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31/12/2015

Nota Integrativa parte iniziale

TS001000000000000000000000000010001 NI008064 PRESENTE Inizio commento di testa

PREMESSA

Egregio Socio,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile netto d'esercizio pari a **Euro 857,00**.

Il presente bilancio di esercizio è stato redatto rispettando lo schema previsto dalle norme vigenti per le società di capitali ai sensi dell'art. 2435-bis C.C. in quanto ne ricorrono i presupposti.

La società è esonerata dalla relazione sulla gestione, in quanto le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 C.C. sono fornite nella presente Nota Integrativa, così come previsto nell'art. 2435-bis C.C..

ATTIVITA' SVOLTA

La Società è una società in house del Comune di Pennabilli costituita per gestire, in affidamento diretto, alcuni servizi pubblici del Comune di Pennabilli: mense comunali, Casa Albergo per Anziani e struttura per l'infanzia.

FATTI DI RILIEVO VERIFICATISI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO E DOPO LA SUA CHIUSURA

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano

modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, Codice Civile.

Non si segnalano, inoltre, fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

EVENTUALE APPARTENENZA AD UN GRUPPO E SOGGEZIONE ALL'ALTRUI ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO

La società è interamente partecipata dal Comune di Pennabilli, ed agisce sostanzialmente come articolazione dell'Ente locale, il quale esercita sulla stessa un controllo analogo a quello che l'amministrazione locale effettua sui propri servizi. Dal vincolo partecipativo così forte, insieme alla realizzazione, con molteplici attività, dell'attività di controllo prevista dalla legge, discende l'assoggettamento della società all'attività di direzione e coordinamento esercitata dall'Ente locale.

Tale condizione soggettiva è stata oggetto degli adempimenti pubblicitari previsti dall'art. 2497-bis del Codice Civile.

La società non possiede e non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, anche per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona, azioni o quote di società controllanti di cui ai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 C.C.

Nota Integrativa Attivo

TS002000000000000000000000000010001 NI008065 PRESENTE Inizio commento di testa

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci

dell'attivo.

Immobilizzazioni immateriali

TS0020010000000000000000000000000010001 NI008058 PRESENTE Inizio commento di testa
Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.
Le altre immobilizzazioni immateriali sono rappresentate dalle migliorie apportate su beni di terzi che sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.
Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

TS0020010010000000000000000000000010001 NI008066 PRESENTE Inizio commento di testa
Gli incrementi dell'esercizio riguardano:

- Prosecuzione intervento di ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione invernale con sostituzione della caldaia esistente con caldaia a condensazione e messa a punto dell'impianto di distribuzione, nell'immobile ubicato in Pennabilli, Viale Bistoli n. 7, adibito a Casa Albergo per Anziani "Terza Primavera" per **Euro 17.690,00**.

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati a una utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Detrazioni d'imposta

Gli interventi di ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione possono beneficiare dell'incentivo fiscale sul risparmio energetico del 65%, pari ad **Euro 42.471,00**.

La detrazione, suddivisa in 10 anni, si configura come una corrispondente riduzione dell'imposta I.R.E.S., nei limiti dell'imposta dovuta per ogni anno.

Per la contabilizzazione di tale incentivo è stato scelto il metodo del "**ricavo anticipato**".

L'adozione del metodo del "**ricavo anticipato**" consiste nella contabilizzazione dell'incentivo in relazione alla durata massima prevista dalla normativa (10 anni), avvalendosi della "**procedura dei risconti passivi**", in virtù della quale l'incentivo è iscritto nella voce A5) "Altri ricavi e proventi" del Conto Economico. Per effetto di tale metodo le quote di ammortamento vengono calcolate sulla spesa effettivamente sostenuta, al lordo dell'incentivo, ed il ricavo differito viene riscontato ogni anno per un decimo del suo ammontare.

In conseguenza di ciò, l'incentivo fiscale non andrà a ridurre direttamente la spesa sostenuta, ma concorrerà alla formazione del risultato d'esercizio come ricavo differito da riscontare in 10 anni.

TS0020010010000000000000000050001 NX028501 PRESENTE Inizio commento dati

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	42.705	42.705
Valore di bilancio	42.705	42.705
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	17.690	17.690
Ammortamento dell'esercizio	2.951	2.951
Totale variazioni	14.739	14.739
Valore di fine esercizio		
Costo	60.395	60.395
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.951	2.951
Valore di bilancio	57.444	57.444

Immobilizzazioni materiali

TS0020020000000000000000000010001 NI008060 PRESENTE Inizio commento di testa

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo di acquisizione o di produzione, inclusivo anche degli oneri accessori direttamente imputabili.

Il costo, come sopra definito, viene svalutato in caso di perdite durevoli di valore e ripristinato (ridotto dei soli ammortamenti) se vengono meno i presupposti della valutazione effettuata.

Non si è provveduto ad effettuare accantonamenti esclusivamente per conseguire benefici fiscali nel rispetto di quanto previsto dal documento "OIC 1"; infatti, non sono più consentite "rettifiche di valore e accantonamenti esclusivamente in applicazione di norme tributarie".

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria, in quanto non modificativi della consistenza o della potenzialità delle immobilizzazioni, sono addebitati integralmente al Conto Economico dell'esercizio in cui sono sostenuti. I costi di manutenzione aventi, invece, natura incrementativa sono attribuiti ai relativi cespiti ed ammortizzati in relazione alle residue possibilità di utilizzo del bene.

Il costo delle immobilizzazioni è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Il criterio di ammortamento applicato nell'esercizio non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti. Il piano di ammortamento verrà eventualmente adeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, ecc.

Nel corso dell'esercizio non sono state operate svalutazioni di cui all'art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile.

Di seguito si riporta l'elencazione delle aliquote di ammortamento applicate alle singole categorie di immobilizzazioni materiali:

Fabbricati	
• Costruzioni leggere	5%
Impianti specifici	

• Addolcitore acqua esterno	8%
Attrezzature industriali e commerciali	2,50%-3%-3,75%- 7,50%
Arredamento	2,50%-3%
Macchine da ufficio elettroniche	20%
Autoveicoli da trasporto	10%

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

TS0020020010000000000000000000000010001 NI008067 PRESENTE Inizio commento di testa
 Rispetto all'esercizio precedente, le immobilizzazioni materiali aumentano di **euro 5.179,00**, essenzialmente per il saldo tra gli investimenti del periodo e gli ammortamenti di competenza.
 Gli investimenti hanno riguardato i seguenti beni:

Forno Zanussi	7.130,00
Congelatore Zoppas	390,00
T O T A L E	7.520,00

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nelle immobilizzazioni.

La composizione e i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni materiali sono dettagliati nella tabella sottostante.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	3.050	1.056	27.329	15.639	47.074
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.220	882	18.640	6.435	27.177
Valore di bilancio	1.830	174	8.689	9.204	19.897
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	7.130	390	-	7.520
Ammortamento dell'esercizio	153	49	1.049	1.091	2.342
Totale variazioni	(153)	7.081	(659)	(1.091)	5.178
Valore di fine esercizio					
Costo	3.050	8.186	27.719	15.639	54.594
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.373	931	19.689	7.526	29.519
Valore di bilancio	1.678	7.255	8.030	8.113	25.076

Attivo circolante

Rimanenze

TS002003001000000000000000000010001 NI008069 PRESENTE Inizio commento di testa
 I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.
 Le rimanenze sono state iscritte al costo, oppure, se inferiore, al presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	5.680	(5.098)	582
Totale rimanenze	5.680	(5.098)	582

Attivo circolante: Crediti

TS002003002000000000000000000010001 NI008070 PRESENTE Inizio commento di testa
 Sono iscritti in bilancio secondo il loro "presumibile valore di realizzo". Non si è ritenuto di dover eseguire accantonamenti a un fondo rischi su crediti poiché non vi è motivo di preoccupazione per l'esigibilità dei crediti stessi.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

TS002003002001000000000000000010001 NI008071 PRESENTE Inizio commento di testa
 I crediti di ammontare rilevante al sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Credito verso Comune di Pennabilli per fatture emesse e non incassate	54.411,00
Crediti v/Erario per incentivo 65% risparmio energetico	37.031,00
Credito per imposte anticipate	23.103,00
Totale	114.545,00

I crediti verso altri, al 31/12/2015, pari a **Euro 25.114,00**, sono costituiti principalmente da:

Descrizione	Importo
Credito verso Studio Rinaldi per pagamento cartelle di Equitalia effettuato nell'anno 2008	18.688,00
Credito verso la dipendente Berni Simona per estinzione suo debito con Prestitalia	5.078,00
Totale	23.766,00

Si precisa che il credito tributario per imposte anticipate è stato iscritto per la prima volta nel bilancio chiuso al 31/12/2009, e si riferisce alle imposte anticipate relative

alle perdite fiscali degli anni 2008 e 2009 (rispettivamente € 18.244,00 ed € 64.800,00). Dopo un'attenta valutazione da parte dei nuovi amministratori, si è ritenuto mantenere iscritto tale credito, essendovi una ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi futuri, di redditi imponibili fiscali, e quindi la possibilità di recuperare l'intero importo delle imposte anticipate.

TS002003002001000000000000050001 NX028504 PRESENTE Inizio commento dati

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	104.751	(38.660)	66.091	66.091	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	26.869	21.468	48.337	10.828	37.509
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	23.103	-	23.103	-	23.103
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	24.715	399	25.114	504	24.610
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	179.438	(16.793)	162.645	77.423	85.222

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

TS002003002002000000000000010001 NI008072 PRESENTE Inizio commento di testa
L'area in cui opera la società è esclusivamente provinciale, conseguentemente tutti i crediti si riferiscono a tale area geografica.

Attivo circolante: Variazioni disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

TS002003003001000000000000010001 NI008073 PRESENTE Inizio commento di testa
Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

TS002003003001000000000000050001 NX028505 PRESENTE Inizio commento dati

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	23.852	(5.240)	18.612
Denaro e altri valori in cassa	39	(34)	5
Totale disponibilità liquide	23.891	(5.274)	18.617

Ratei e risconti attivi

TS002004000000000000000000000010001 NI008074 PRESENTE Inizio commento di testa
Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Essi misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2015, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni. La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Premi di assicurazione	526,00

TS002004000000000000000000000050001 NX028506 PRESENTE Inizio commento dati

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri risconti attivi	4.559	(4.033)	526
Totale ratei e risconti attivi	4.559	(4.033)	526

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

TS003000000000000000000000000010001 NI008075 PRESENTE Inizio commento di testa
Le variazioni nelle voci patrimoniali passive sono così riepilogate:

Descrizione	31.12.2014	31.12.2015	Variazioni
A) Patrimonio Netto	25.513	26.372	859
B) Fondi per rischi ed oneri	1.530	1.530	--
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	54.861	63.373	8.512
D) Debiti	157.666	128.269	-29.397
E) Ratei e risconti	36.610	45.346	8.736
TOTALE PASSIVO	276.180	264.890	-11.290

Patrimonio netto

TS003001000000000000000000000010001 NI008076 PRESENTE Inizio commento di testa
Il capitale sociale della società è pari ad Euro 10.000,00 ed è costituito da una unica quota del valore nominale di Euro 10.000,00.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

TS003001001000000000000000000000010001 NI008077 PRESENTE Inizio commento di testa
Le tabelle successive evidenziano le singole componenti del Patrimonio netto e le relative
movimentazioni.

Variazioni voci di patrimonio netto

TS0030010010010000000000000000050001 NX028507 PRESENTE Inizio commento dati

	Valore di inizio esercizio	Altre destinazioni	Incrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	10.000	-	-		10.000
Riserva legale	1.764	-	47		1.811
Riserva straordinaria o facoltativa	12.810	-	894		13.704
Varie altre riserve	(2)	-	2		-
Totale altre riserve	12.808	-	896		13.704
Utile (perdita) dell'esercizio	941	(941)	-	857	857
Totale patrimonio netto	25.513	(941)	943	857	26.372

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

TS0030010020000000000000000000010001 NI008078 PRESENTE Inizio commento di testa
Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di
utilizzo e distribuibilità:

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

TS00300100200100000000000000050001 NX028508 PRESENTE Inizio commento dati

	Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
	Riserva Legale	1.811	Utili esercizi precedenti	A-B	-
	Riserva straordinaria	13.704	Utili esercizi precedenti	A-B-C	13.704
Totale		15.515			

Fondi per rischi e oneriInformazioni sui fondi per rischi e oneri

TS0030020010000000000000000000000010001 NI008079 PRESENTE Inizio commento di testa
 Gli amministratori, per motivi di prudenza, hanno ritenuto opportuno accantonare al fondo rischi ed oneri la somma di **euro 1.530,00** per eventuali sanzioni che dovessero essere irrogate dalla amministrazione finanziaria per omessi o tardivi versamenti di ritenute Irpef relative all'anno 2011, irregolarità commesse dal precedente Consiglio di Amministrazione.

Trattamento di fine rapporto lavoro

Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

TS0030030010000000000000000000000010001 NI008080 PRESENTE Inizio commento di testa
 Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

TS0030030010000000000000000000000050001 NX028510 PRESENTE Inizio commento dati

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	54.861
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	8.512
Totale variazioni	8.512
Valore di fine esercizio	63.373

Debiti

TS0030040000000000000000000000000010001 NI008081 PRESENTE Inizio commento di testa
 I debiti sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Variazioni e scadenza dei debiti

TS0030040010000000000000000000000010001 NI008082 PRESENTE Inizio commento di testa
 I debiti al 31/12/2015 ammontano complessivamente a **euro 128.269**.

Si analizzano di seguito le singole voci, evidenziando i principali accadimenti che le hanno interessate.

TS003004001000000000000000050001 NX028511 PRESENTE Inizio commento dati

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	42.252	(9.429)	32.823	24	32.799
Debiti verso fornitori	41.491	(7.188)	34.303	34.303	-
Debiti tributari	38.943	(8.416)	30.527	12.592	17.935
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	6.918	590	7.508	7.508	-
Altri debiti	28.062	(4.954)	23.108	23.108	-
Totale debiti	157.666	(29.397)	128.269	77.535	50.734

Suddivisione dei debiti per area geografica

TS003004002000000000000000010001 NI008083 PRESENTE Inizio commento di testa
Non si effettua la ripartizione per aree geografiche in quanto gli importi vantati da creditori esteri non sono significativi.

TS003001001999999999999999950001 NI008084 PRESENTE Inizio commento dati
I debiti complessivamente sono diminuiti del 18,65% rispetto all'anno precedente passando da **euro 157.666** a **euro 128.269**.

I debiti più rilevanti al 31.12.2015 risultano così costituiti:

Descrizione	Importo
Debito nei confronti del fornitore AGM S.r.l. Tecnoenergy per fatture ricevute e non pagate al 31/12/2015	15.000,00
Debiti verso dipendenti per retribuzioni ancora dovute	15.435,00
T O T A L E	30.435,00

La voce "**Debiti verso banche**" al 31.12.2015 è pari ad **Euro 32.823**: la quota esigibile entro 12 mesi è pari a **euro 24**, la quota esigibile oltre i 12 mesi ammonta a **euro 32.799**.

Il debito oltre i 12 mesi si riferisce al mutuo chirografario stipulato nel corso dell'esercizio 2014 per originari **euro 50.000** che prevede un piano di rimborso quinquennale ottenuto dalla Banca delle Marche S.p.A. per finanziare le operazioni di ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione presso la Casa Albergo per Anziani.

La voce "**Debiti verso fornitori**" al 31.12.2015 è pari ad **Euro 34.303** e si riferisce a debiti tutti in scadenza entro l'esercizio successivo.

In merito ai "**Debiti tributari**" si precisa quanto segue:

- In data 04/11/2011 la società ha ricevuto avviso bonario relativo alle ritenute IRPEF su redditi di lavoro dipendente Anno 2009 non pagate, per un importo complessivo di **Euro 24.757,00**, oltre alle sanzioni e agli interessi. La società ha provveduto a richiedere la rateizzazione in n. 20 rate trimestrali, che andranno a scadere in data 30/09/2016;

- In data 12/03/2014 la società ha ottenuto l'accoglimento da parte di Equitalia Centro S.p.A. della istanza di rateazione relativa alla cartella di pagamento per ritenute IRPEF su redditi di lavoro dipendente Anno 2010 non pagate, per un importo complessivo di **Euro 19.893,00**, oltre alle sanzioni e agli interessi. La rateizzazione è stata concessa in n. 72 rate mensili, che andranno a scadere in data 29/02/2020;
- In data 28/10/2014 la società ha ottenuto l'accoglimento da parte di Equitalia Centro S.p.A. della istanza di rateazione relativa alla cartella di pagamento per ritenute IRPEF su redditi di lavoro dipendente Anno 2011 non pagate, per un importo complessivo di **Euro 9.195,00**, oltre alle sanzioni e agli interessi. La rateizzazione è stata concessa in n. 72 rate mensili, che andranno a scadere in data 18/10/2020.

I "**Debiti verso istituti di previdenza**", pari ad **Euro 7.508**, si riferiscono principalmente al debito verso l'I.N.P.S. per contributi previdenziali gravanti sulle retribuzioni del personale e sui compensi dell'amministratore unico.

I "**Debiti verso altri**", pari ad **Euro 23.108**, si riferiscono alle retribuzioni del personale dipendente per **Euro 15.435,00**, al compenso all'Amministratore Unico per **Euro 500,00**, alle ritenute sindacali per **Euro 129,00**, al debito verso il Fondo Pensione per **Euro 1.590,00**, al debito verso il Comune di Pennabilli per **Euro 5.453,00**. Tale importo si riferisce al contributo ricevuto in data 12/12/2014 dalla Provincia di Rimini per la gestione della struttura per l'infanzia, il quale, in virtù di accordi con il socio unico Comune di Pennabilli, deve essere trasferito interamente all'Ente.

Ratei e risconti passivi

TS003005000000000000000000000000010001 NI008085 PRESENTE Inizio commento di testa
Sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

TS003005000000000000000000000000050001 NX028512 PRESENTE Inizio commento dati

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	11.078	1.484	12.562
Altri risconti passivi	27.187	5.597	32.784
Totale ratei e risconti passivi	38.265	7.081	45.346

TS0030059999999999999999999999950001 NI008086 PRESENTE Inizio commento di coda
La composizione della voce "Ratei passivi" è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Ferie, permessi, mensilità aggiuntive personale dipendente	12.356,00
Interessi passivi su mutui	206,00

Totale	12.562,00
---------------	------------------

I risconti passivi sono relativi alle competenze degli esercizi futuri dell'incentivo fiscale del 65% relativo agli interventi di ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione effettuati presso la Casa Albergo per Anziani.

Per la contabilizzazione di tale incentivo, l'Organo amministrativo ha optato per la tecnica dei risconti passivi, la quale prevede l'imputazione dell'incentivo al conto economico (voce A5) e il rinvio dello stesso per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi. Tali risconti passivi vengono ridotti, alla fine di ogni esercizio, con accredito al conto economico da effettuarsi in misura pari ad un decimo dell'importo dell'incentivo stesso.

Al termine di ogni esercizio, pertanto, l'ammontare dei risconti passivi dovrà essere pari all'incentivo di competenza degli esercizi successivi (proventi differiti).

Secondo il Principio contabile n. 16, tale modalità di contabilizzazione è da ritenersi la preferita rispetto al "Metodo patrimoniale" e al "Metodo dell'accredito graduale al conto economico".

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti ordine

TS004000000000000000000000000000010001 NI008087 PRESENTE Inizio commento di testa

I conti d'ordine iscritti in bilancio evidenziano accadimenti gestionali, che pur non influenzando quantitativamente sul patrimonio e sul risultato economico al momento della loro iscrizione, possono produrre effetti in futuro. Tali accadimenti, generalmente riconducibili ad operazioni non ancora realizzate, comportano, nel momento della loro imputazione a competenza, la diminuzione del conto d'ordine e la loro movimentazione nel conto economico o patrimoniale.

Si forniscono pertanto le notizie sulla composizione e la natura dei conti d'ordine iscritti in bilancio al 31/12/2015:

Distribuzione dividendi futuri al Socio Unico Comune di Pennabilli: Con delibera del 21/11/2013, il Consiglio di Amministrazione della Val.Se.Co. si è impegnato a distribuire al Socio Unico, negli anni a venire, gli utili di esercizio, al fine di consentire all'Ente, negli anni, di rientrare delle somme sborsate per ricapitalizzare la società.

Nota Integrativa Conto economico

TS005000000000000000000000000000010001 NI008088 PRESENTE Inizio commento di testa

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Valore della produzione

TS00500100000000000000000010001 NI008089 PRESENTE Inizio commento di testa
A sintetico commento dell'andamento economico dell'esercizio precisiamo quanto segue:

Descrizione	31.12.2014	31.12.2015	Variazioni
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	415.618	338.995	-76.623
Variazione rimanenze prodotti finiti	2.628	--	-2.628
Variazione lavori in corso su ordinazione	--	--	--
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	--	--	--
Altri ricavi e proventi	13.467	20.445	6.978
TOTALI	431.713	359.440	-72.273

Gli altri ricavi e proventi si riferiscono principalmente a:

- 1) Sopravvenienza attiva per riduzione debito v/dipendenti relativo a salari non dovuti Anno 2011 (€ 7.894,00);
- 2) Altre sopravvenienze attive per € 650,00;
- 3) Rimborso spese custode Signor Spanò per utilizzo immobile anni 2014 e 2015 (€ 7.4178,00);
- 4) Quota di competenza dell'esercizio dell'incentivo fiscale del 65% (Euro 4.247,00).

Suddivisione dei ricavi delle vendite e prestazioni per categoria di attività

TS005001001000000000000000000010001 NI008090 PRESENTE Inizio commento di testa
I ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi della gestione tipica della società ammontano complessivamente a **euro 338.995**, con una diminuzione rispetto all'esercizio precedente pari a **euro 76.623**.

Si propone di seguito la scomposizione degli stessi per linee di tipologia di servizi.

Categoria	31.12.2015	31.12.2014	Variazioni
Ricavi Casa di Riposo	110.155	115.669	-5.514
Ricavi Asilo Nido	97.300	164.700	-67.400
Ricavi Mensa	124.655	120.679	3.976
Ricavi per servizi di pulizia e varie	6.885	14.570	-7.685
TOTALI	338.995	415.618	-76.623

Suddivisione dei ricavi delle vendite e prestazioni per area geografica

TS005001002000000000000000000010001 NI008091 PRESENTE Inizio commento di testa
Si propone di seguito la scomposizione degli stessi per area geografica.

Area	Vendite	Prestazioni	Totale
Italia	--	338.995	338.995

Estero	--	--	--
Totale	--	338.995	338.995

Costi della produzione

TS005002000000000000000000000010001 NI008092 PRESENTE Inizio commento di testa
A sintetico commento dell'andamento economico dell'esercizio precisiamo quanto segue:

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

Sono strettamente correlati all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi **Euro 109.865,00** e rispetto all'esercizio precedente sono diminuiti del 29,31%.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi. Rispetto all'esercizio precedente la voce risulta diminuita del 2,50%.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva, fatto salvo il criterio utilizzato per l'ammortamento di alcune immobilizzazioni materiali di cui si è già detto in premessa.

Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

La voce, risultato della differenza tra i valori delle rimanenze iniziali e finali di merci, presenta un saldo negativo di **euro 2.628**.

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi **Euro 5.463** e rispetto all'esercizio precedente sono diminuiti del 58,51%.

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

TS00500300100000000000000000050001 NX028513 PRESENTE Inizio commento dati
Interessi e altri oneri finanziari

Debiti verso banche	3.767
Altri	2.189
Totale	5.956

Proventi e oneri straordinari

TS005004000000000000000000000010001 NI008093 PRESENTE Inizio commento di testa
In tale voce è stato principalmente allocata la quota di competenza dell'esercizio, pari ad
Euro 4.000, relativa all'incentivo all'esodo riconosciuto alla dipendente Guerrini Valeria.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

TS005005000000000000000000000010001 NI008094 PRESENTE Inizio commento di testa
Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.
Lo stato patrimoniale e il conto economico comprendono esclusivamente le imposte correnti, non essendo state calcolate le imposte differite e/o anticipate.
Le imposte ammontano ad **Euro 652** e riguardano esclusivamente l'I.R.A.P., non essendovi materia imponibile ai fini I.R.E.S.

Nota integrativa rendiconto finanziario

Rendiconto finanziario indiretto

TS006001000000000000000000000050001 NX028514 PRESENTE	Inizio commento dati		
		2015/0	2014/0
A) Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)			
Utile (perdita) dell'esercizio		856	941
Imposte sul reddito		652	4.055
Interessi passivi/(attivi)		5.951	6.249
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività		13.105	12.306
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione		7.459	11.245
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto			
Accantonamenti ai fondi		5.292	6.367
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari		5.098	(2.628)

Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	18.397	18.673
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	25.856	29.918
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	38.660	110.123
Decremento/(Incremento) dei crediti vs clienti	(7.689)	(36.135)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	4.033	9.250
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	8.736	(1.093)
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	(34.132)	(25.006)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(5.951)	(6.249)
Totale variazioni del capitale circolante netto	14.706	54.511
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	40.562	84.429
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati) (Utilizzo dei fondi)	(652)	(4.055)
Altri incassi/(pagamenti)	(4.593)	(11.547)
Totale altre rettifiche	(7.520)	(12.065)
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	(11.196)	(21.851)
29.366	62.578	
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
Flussi da disinvestimenti	(17.689)	(11.605)
Immobilizzazioni immateriali		
Immobilizzazioni finanziarie		
Flussi da disinvestimenti	0	(9.523)
Attività finanziarie non immobilizzate		
Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	32.620	(29.128)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(25.209)	(33.193)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	-	39.887
Accensione finanziamenti	(42.049)	-
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	(2)	(16.253)
Dividendi e acconti su dividendi pagati	23.891	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(9.431)	(5.494)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(5.274)	23.891
Disponibilità liquide a inizio esercizio	18.617	23.891

Nota Integrativa Altre Informazioni

TS0070000000000000000000000000000000010001 NI008096 PRESENTE Inizio commento di testa

Informativa sulla privacy

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy (D.Lgs n. 196/2003) redigendo apposita autocertificazione e adottando le misure necessarie per la tutela dei dati.

Dati sull'occupazione

TS0070010000000000000000000000000000010001 NI008097 PRESENTE Inizio commento di testa

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile Vi informiamo che il movimento del personale dipendente ed il conseguente numero medio risulta:

Organico	31.12.2015	31.12.2014	Variazioni
Dirigenti	--	--	--
Impiegati	01	01	--
Operai	09	09	--
Totali	10	10	--

Compensi amministratori e sindaci

TS0070020000000000000000000000000000010001 NI008098 PRESENTE Inizio commento di testa

All'Amministratore Unico, nel corso dell'esercizio, sono stati erogati compensi per Euro **8.936,00**.

Categorie di azioni emesse dalla società

TS0070030000000000000000000000000000010001 NI008099 PRESENTE Inizio commento di testa

Il presente punto della Nota Integrativa non è pertinente poiché il capitale non è suddiviso in azioni.

Titoli emessi dalla società

TS0070040000000000000000000000000010001 NI008100 PRESENTE Inizio commento di testa
Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società.

OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE (punto 22-bis)

Le operazioni rilevanti con parti correlate realizzate dalla società, aventi natura commerciale sono state concluse a condizioni normali di mercato, altre operazioni rilevanti sono state effettuate sulla base di uno specifico contratto di servizio.

ACCORDI FUORI BILANCIO (punto 22-ter)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (art. 2447-septies)

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (art. 2447-decies)

Non sono stati effettuati finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Nota Integrativa parte finale

TS0080000000000000000000000000000010001 NI008101 PRESENTE Inizio commento di testa
Essendo la società, ai sensi del 7° co. dell'art. 2435 bis c.c., esonerata dalla redazione della Relazione sulla Gestione, l'Amministratore Unico della stessa ritiene doveroso esporre nella presente Nota Integrativa i fatti e i momenti salienti che hanno caratterizzato l'anno appena trascorso e i primi mesi dell'anno corrente.

.....
Signor socio unico,

l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015 presenta un utile di **euro 857** in linea con quanto ipotizzato ad inizio anno e conseguenza della scelta condivisa di togliere dalla gestione diretta di Val.Se.Co l'asilo nido, scelta che avrebbe privato la società del contributo da parte della Valpharma International S.p.A.

Nel dettaglio per l'esercizio finanziario 2015 sono venuti a mancare a bilancio 4 mensilità di sponsorizzazione pari a **5.600 €**.

Altra voce determinante è stato l'abbassamento dell'introito derivante dalle pulizie sceso dai circa **14.500 euro** del 2014 a soli circa **6.800 €** del 2015.

Come nota positiva segnalo un risparmio di circa **4.000 €** sulla gestione materie prime ed acquisti.

Si propone all'assemblea di destinare l'utile di esercizio di **euro 857** come segue:

- Il 5%, pari ad **Euro 42,85**, a Riserva Legale;
- Il 95%, pari ad **Euro 814,15**, a Riserva Straordinaria.

Tuttavia oltre a chiedere l'approvazione del bilancio 2015 vorrei porre l'attenzione del socio unico sul futuro bilancio 2016, in quanto senza interventi immediati capaci di incrementare le entrate a compensazione dell'intero buco di 15.400 € creato dalla totale assenza del contributo di sponsorizzazione Valpharma, e volendo anche per

quest'anno proseguire nella politica del non aumento tariffario in nessuno dei servizi erogati, ci troveremo a chiudere il bilancio in perdita.

Per scongiurare quindi questa nefasta ipotesi, sono a proporre un intervento immediato da effettuare sulla struttura casa albergo la quale grazie alla efficace gestione sta godendo di un passa parola che porta ad una richiesta di ospitalità superiore al numero di posti attualmente disponibili.

L'intervento consiste nel ridurre l'attuale sala riunioni nonché ufficio direzione struttura in modo da poter ricavare altri due posti letto che garantirebbero in base annua la totale copertura della somma persa sopra descritta.

L'intervento già da me studiato e sviluppato in pianta grazie all'aiuto gratuito di tecnici specialisti del settore non avrà né impatti ambientali né sulla struttura in quanto realizzato con strutture che consentiranno in qualsiasi momento il ripristino alla situazione attuale.

A carico del socio andranno i costi di realizzazione che, utilizzando le maestranze in organico, si riferiranno esclusivamente a poche migliaia di euro per l'acquisto dei materiali.

L'amministratore Unico ritiene che l'attività svolta ed i risultati conseguiti siano tali da dimostrare che il mandato affidatogli è stato assolto con serietà precisione e puntualità e, quindi, dopo aver esposto i fatti amministrativi e gestionali più rilevanti dell'esercizio appena concluso, le premesse e le positive prospettive per quello entrante, Vi invita ad approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2015 e tutti gli allegati che lo accompagnano.

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti.

Pennabilli lì 31 marzo 2016

L'Amministratore Unico

(Paolo Cenerini)

Dichiarazione di conformità

TS009000000000000000000000000010001 NI008102 PRESENTE Inizio commento di testa

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Rimini - Autorizzazione n. 10294 del 27/03/2001, emanata da Agenzia delle Entrate.